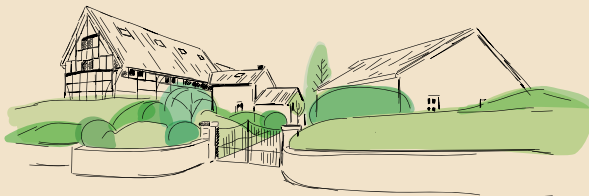


*bed & breakfast*  
exceptional



***labellemaison***  
le charme du bon temps

# *Willkommen bei Freunden*

Ankommen, durchatmen und entspannt zurücklehnen. Der Blick schweift über die sanfte und sattgrüne Hügellandschaft. Die umgebenden Wiesen und Wälder versprechen Erholung pur. Im kleinen belgischen Örtchen Sippenaeken fanden wir inmitten der Natur ein idyllisches Kleinod, das uns auf Anhieb faszinierte.

In dem historischen Anwesen – 1592 erbaut – haben wir mit Stil und einem gewissen Gespür für das Besondere unser *“labellemaison“* geschaffen. So ist ein einzigartiger Rückzugsort entstanden, den wir gerne mit anderen teilen. Ein Ort, um der Gesundheit Gutes zu tun. Für Lachen & Liebe. Für Schönheit & Schönes. Für Genuss & Geschmack. Für interessante Begegnungen & faszinierende Entdeckungen. Ein Ort, wo die Lebensfreude wohnt und der Seelenfrieden zu Hause ist.





*labellemaison* bedeutet auch:

Eine unvergessliche Zeit der Ruhe, des Genusses und der Gelassenheit erleben – in einem außergewöhnlichen Anwesen, umgeben von einer besonderen Landschaft und zu jeder Jahreszeit! In strahlender Sonne, erfrischendem Regen, mildem Herbstwind und zwischen wirbelnden Schneeflocken. Es gibt Gemütlichkeit drinnen. Tolles für die Unternehmungslust draußen. Beides in einer Region, in der die Kultur dreier Länder erlebbar ist.

„le charme du bon temps“



*Zwei Leben, ein Traum und  
wie Visionen Wirklichkeit werden  
können.*

Wir haben seit jeher davon geträumt, anderen ein Lächeln auf ihr Gesicht zu zaubern, besondere Erlebnisse zu kreieren und unvergessliche Momente zu bereiten.

Gemeinsam sind wir auf die Reise gegangen, um unseren Wunsch wahr zu machen, Leben, Wohnen und Arbeiten auf faszinierende Weise zu verbinden. So begrüßen wir in unserem bis ins Detail liebevoll restaurierten Domizil nun Erholungsuchende, denen wir unsere Aufmerksamkeit, Freundlichkeit, Empathie und Wertschätzung schenken.

Täglich erfahren wir dafür Dankbarkeit durch unsere Gäste, die sich bei uns zuhause fühlen und sich über die kleinen Gesten freuen, wie einem handgeschriebenen Gruß auf dem Bett. Denn wir lieben es, Menschen zu überraschen und ihnen eine glückliche Zeit zu schenken.

Unsere Werte stammen aus tiefster Überzeugung: Wir glauben nämlich unerschütterlich felsenfest daran, dass echte gelebte Gastfreundschaft wahrhaftig aus dem Innersten kommen muss. Das ist unsere gemeinsame Passion.



Wer in unserem *labellemaison* ankommt, findet in den mit Detailverliebtheit eingerichteten Zimmern Entspannung und Entschleunigung.

Jedes Detail unserer Zimmer trägt dazu bei, sich bei uns wie zuhause zu fühlen.

Die Kombination aus historischem Charme und zeitloser Eleganz verleiht jedem Raum eine einzigartige Persönlichkeit und Wärme.

Ein Blick aus dem Zimmer zeigt die malerische Landschaft, welche die Sinne zu jeder Jahreszeit belebt und die Seele berührt.





Wir haben den Anspruch, für unsere Gäste unvergessliche Momente und Räume zu gestalten, auf ihre Persönlichkeit ganz persönlich einzugehen. Mit unserem Lächeln möchten wir für unsere Gäste etwas Besonderes aus der Zeit in unserem *labellemaison* machen.

Für die *Freizeit. Auszeit. Bestzeit. Schönwetterzeit. Schlechtwetterzeit. Zusammenzeit. Gemütlichkeit. Erholungszeit.*





Willkommen zu einem besonderen Morgen in unserem **labellemaison!** Unser Frühstück ist ein Erlebnis für alle Sinne.

**Zeit für Genuss! Zeit Miteinander!**

Bei uns wird das Frühstück zelebriert, denn wir glauben, dass der Tag mit einem köstlichen Start und dem Berühren der Sinne am besten beginnt!





Als Gastgeber servieren wir das Frühstück persönlich. Wir erfreuen uns daran, dass die Morgenmomente unserer Gäste besonders sind und die Atmosphäre herzlich und warm ist.

Der hohe Anspruch an unser Frühstück startet bei dem mit unserer italienischen Siebträgermaschine frisch zubereitetem Kaffee.

*labellebreakfast* bedeutet für uns in der Zubereitung: *frisch, regional, homemade*. In der Präsentation: *detailverliebt, elegant, stilvoll und klassisch*.

Unser Frühstück ist eine Hommage an die Liebe zur Gastfreundschaft und die Freu(n)de des Genusses.





Unser Weinkeller ist mehr als nur ein Ort der Aufbewahrung – er ist eine Oase für Genießer und Entdecker. Unter einem eleganten Gewölbe bietet unser Weinkeller nicht nur eine besondere Auswahl edler Tropfen, an Weinen, sondern auch die Möglichkeit, diese in einem außergewöhnlichem Ambiente zu verkosten.

Erleben Sie mit uns die Freude am Wein und lassen Sie sich von der Magie unseres Weinkellers verzaubern.

*labellemaison* – Gastfreundschaft trifft auf Genuss.



*Dieter*

Mein Credo lautet: „*Menschen guttun*“. Ich durfte vielfältige Erfahrungen im Management eines Profisportteams, im Gesundheitswesen, im Vertrieb und im Marketing sammeln. Die Vielseitigkeit meiner Stationen und meine persönlichen Werte darf ich nun in die Gestaltung unvergesslicher Momente für Gäste und Freunde einfließen lassen. Ich bin dankbar, stolz und glücklich, dass wir unser gemeinsames „*Herzensprojekt*“ und unseren gemeinsamen Traum (er)leben dürfen.



*Tu-Phuong*

Menschen Wohlfühlatmosphäre zu bereiten und Ihre Sinne zu berühren, ist meine Mission. Ich gestalte, dekoriere und bereite unseren Gästen Freude mit viel Liebe zum Detail, mal klassisch, mal modern und stets mit dem Herzen. Apropos: Mein Herz schlägt auch für Sport, Bewegung und Prävention. Als Physiotherapeutin bin ich eine leidenschaftliche Gesundheitsförderin und ich erfreue mich an den Begegnungen mit Gästen und Freunden unseres „*Herzensprojektes*“.







© Martin Stockberg



Die satten Grüntöne der Hecken und Bäume auf den Wiesen prägen die sanften Hügel der Gegend. Deren Weite bildet eine pittoreske Landschaft. Die Ruhe lädt dazu ein, dem Alltag zu entfliehen, Momente der Gelassenheit zu genießen und die Schönheit der Region rund um das Dreiländereck in Wanderschuhen oder auf dem Fahrrad zu entdecken. Die zentrale Lage und die damit verbundene Nähe zu den Städten Maastricht, Aachen und Lüttich eröffnet zudem die Möglichkeit abwechslungsreicher Städtetrips.

Dort lässt sich die Kultur der drei unterschiedlichen Länder am besten erkunden.

Unser *labellemaison* ist ein Ort der Gastfreundschaft und ein Eingangstor für Entdecker. Picken Sie sich das Beste heraus, was Belgien, die Niederlande und Deutschland landschaftlich, kulinarisch und kulturell zu bieten haben.



*bed & breakfast*  
exceptional

**labellemaison**

Rue de Beusdael 45  
B-4851 Sippenaeken

Tu-Phuong +49 (171) 4845273  
Dieter +49 (176) 19568312  
[www.la-belle-maison.eu](http://www.la-belle-maison.eu)  
[welcome@la-belle-maison.eu](mailto:welcome@la-belle-maison.eu)

